



Jászfényszaru Város Polgármestere

5126 Jászfényszaru, Szabadság tér 1.

Telefon: 06-57-520-101

E-mail: onkormanyzat@jaszfenysszaru.hu

Tárgy: nyertes ajánlattevő kiválasztása, forrás biztosítása.

Ügyiratszám: FSZ/3227-2/5/2025

Ügyintéző: Illés Péter

Jászfényszaru Város Polgármesterének 32/2025.(XII.08.) határozata

„Jászfényszaru, Arany J. 56. hrsz.2332 és a Virágos halom u. hrsz.271 szám alatti ingatlanon lévő épületek bontása.” tárgyú beszerzés nyertes ajánlattevőjének kiválasztására, forrás biztosítására.

A „Jászfényszaru, Arany J. 56. hrsz.2332 és a Virágos halom u. hrsz.271 szám alatti ingatlanon lévő épületek bontása.” tárgyú beszerzés nyerteseként a Transz-Ker 2000 Kft. (5121 Jászfákóhalma, 460/3 hrsz.) vállalkozást jelölöm ki az ajánlatban szereplő, következők szerinti díjak figyelembevételével:

Jászfényszaru, Arany J. 56. hrsz. 2332 - nettó 1.750.000 Ft + ÁFA (27%), bruttó 2.222.500 Ft,

Jászfényszaru, Virágos h.u. hrsz. 271 – nettó 1.800.000 Ft, + ÁFA (27%), bruttó 2.286.000 Ft.

A feladatra 4.508.500 Ft forrást biztosítok a város költségvetésének terhére.

Indokolás

Jászfényszaru Város Önkormányzata a 318/2025.(IX.17.) Képviselő-testületi határozatával az alábbi vállalkozásokat jelölte ki ajánlattevőként tárgyban jelölt beszerzéshez: Rezes és Társa Építőipari Kft.; Geo Ép Centrum Kft. 2255 Szentlőrinc-káta, Dózsa Gy. út 19/b.; BÉDARÉ HUNGARY Kft. 1063 Budapest Szinyei M.P. u. 10.; Transz-Ker 2000 Kft. 5121 Jászfákóhalma, 460/3 hrsz.

A Képviselő-testület az idézett határozatában felhatalmazta a polgármestert a nyertes ajánlattevő kijelölésére, forrás biztosítására, mely alapján a közbeszerzési bírálóbizottság javaslatát figyelembe véve meghoztam a fenti döntést.

A határozat mellékletét képezi a Közbeszerzési Bírálóbizottság javaslatát tartalmazó dokumentum.

Felelős: Zsámboki Sándor polgármester

Dr. Voller Erika jegyző

Tamus Mária osztályvezető, pénzügyi és gazdasági osztály

A feladat végrehajtásáért felelős: Benke Judit főépítési iroda munkatárs

Határidő: 2026.02.28.

Jászfényszaru, 2025. december 08.

Zsámboki Sándor
polgármester

Jogilag ellenjegyzem:

Dr. Voller Erika
jegyző

Pénzügyileg ellenjegyzem:

Tamus Mária
osztályvezető
pénzügyi és gazdasági osztály



Jászfényszaru Város Önkormányzata Közbeszerzési Bírálóbizottsága

Iktatószám: FSZ/3227-2/5/2025.

Tárgy: javaslat nyertes ajánlattevőre

Telefon: 57/520-104

Ügyintéző: Illés Péter

E-mail: jegyzo@jaszfenysszaru.hu

ÉRTÉKELO LAP

áránlatok elbírálásához, javaslat nyertes ajánlattevőre

Ajánlatkérés tárgya: Jászfényszaru, Arany J. 56. hrsz.2332 és a Virághalom u. hrsz.271 szám alatti ingatlanon lévő épületek bontása.

Ajánlattétel benyújtásaként meghatározott határidő: 2025.11.20.

Ajánlattételre felkért vállalkozások

Rezes és Társa Építőipari Kft. 5126 Jászfényszaru, József Attila út 28. ajánlat nem érkezett

Geo Ép Centrum Kft. 2255 Szentlőrincvá, Dózsa Gy. út 19/b.

BÉDARÉ HUNGARY Kft. 1063 Budapest Szinyei M.P. u. 10. ajánlat nem érkezett

Transz-Ker 2000 Kft. 5121 Jászfákóhalma, 460/3 hrsz.

Beérkezett ajánlatok bemutatása

sorsh.	ajánlattevő neve	ajánlat			tartalmi, formai megfelelőség
		összege Ft			
		nettó	áfa	bruttó	
1.	Transz-Ker 2000 Kft.				megfelelő
	1. rész: Jászfényszaru, Arany J. út 56. szám alatti ingatlanon lévő épület bontása.	1.750.000	472.500	2.222.500	
	2. rész Virágos halom utca hrsz. 271 szám alatti ingatlanon lévő épület bontása.	1.800.000	486.000	2.286.000	
	1. rész + 2. rész összesen	3.550.000	958.500	4.508.500	
2.	Geo Ép Centrum Kft.				megfelelő*
	1. rész: Jászfényszaru, Arany J. út 56. szám alatti ingatlanon lévő épület bontása.	6.950.000	1.876.500	8.826.500	
	2. rész Virágos halom utca hrsz. 271 szám alatti ingatlanon lévő épület bontása.				

* Az ajánlattevő a két ingatlanra vonatkozóan egyösszegben jelölte meg az ajánlatát.

Bírálati szempont: tartalmi, minőségében megfelelő, legkedvezőbb ár.

Legkedvezőbb ajánlat 1. és 2. részre: Transz-Ker 2000 Kft. 5121 Jászfákóhalma, 460/3 hrsz.

Legkedvezőbb ajánlat bruttó összege: 1. részre 2.222.500 Ft, 2. részre 2.286.000 Ft.

Szavazás eredménye: ☒ igen ☐ nem ☒ tartózkodik

Jászfényszaru, 2025. év 12. hó 08. nap

Dr. Voller Erika
bizottság elnöke

Andréné Márton Éva
bizottság tagja

Tamus Mária
bizottság tagja

dr. Sándor Mátyás
bizottság tagja

Kiss Katalin
bizottság tagja